



ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОМСОМОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ НОВОУСАДЕБСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

155150 Ивановская область, Комсомольский район, село Новая Усадьба, улица Молодежная 10

« 30 » октября 2024г.

№ 212

РЕШЕНИЕ

Об утверждении Положения о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Новоусаддебского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Новоусаддебского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области, Совет Новоусаддебского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Новоусаддебского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2025 год (Приложение).
2. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района», обнародовать путем размещения на информационном сайте Администрации Новоусаддебского сельского поселения, разместить в сети «Интернет» в установленном порядке.
3. Настоящее Решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 01 января 2025 года.

**Председатель Совета
Новоусаддебского сельского поселения
Комсомольского муниципального района:**

**Глава Новоусаддебского сельского поселения
Комсомольского муниципального района:**



ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Новоусадёбского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2025 год

1. Общие положения

1.1. В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящее Положение устанавливает порядок исчисления и уплаты земельного налога, обязательного к уплате на территории Новоусадёбского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2025 год.

1.2. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах Новоусадёбского сельского поселения, за исключением земельных участков, указанных в пункте 2 статьи 389 Налогового кодекса РФ.

2. Налоговые ставки.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных

участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу

Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет Новоусадёбского сельского поселения.

4. Льготы по уплате земельного налога

Освобождаются от уплаты земельного налога:

- учреждения здравоохранения, культуры, дополнительного образования, общеобразовательные учреждения, дошкольные образовательные учреждения, органы местного самоуправления независимо от источников финансирования - в отношении земельных участков, используемых для осуществления уставной деятельности;

- почетные граждане и участники Великой Отечественной войны, проживающие на территории Новоусадёбского сельского поселения.

- иные категории физических и юридических лиц, перечисленные в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Заключительные положения.

Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, разрешаются в соответствии с требованиями Налогового кодекса РФ.